



## MAIRIE DE CUVILLY

### PROCÈS VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du vendredi 14 mai 2021 à 19h30

Le vendredi 14 mai 2021, à dix-neuf heures et trente minutes, le Conseil Municipal, légalement convoqué s'est déroulé au lieu habituel de ses séances sous la présidence de **Monsieur Franck ODERMATT, le Maire.**

**Présents :** MM : ODERMATT Franck, DUMONT Elisabeth, TRIOUX Jean-Claude, LEROUX Corinne, SANTUNE Nadine, BURLURAUX Jérémy, THUET Myriam, MORAILLON Jean-Louis, VANDERSTICHELE Jean-Marie, VERYEPE Jean-Marie.

**Absents excusés :** Mme GANTIER Brigitte et M. LEVIER Denis

**Absents excusés ayant donné pouvoir :** Mme FAUGERE Annie avec pouvoir donné à M. Franck ODERMATT

**Absents :** Mme BRECQUEVILLE Linda et M. GOSSE Stéphane.

**Secrétaire de séance :** M. TRIOUX Jean-Claude

**Approbation du procès-verbal de la séance du 10 avril 2021**

Le procès-verbal de la séance du 10 avril 2021 n'appelle aucune observation et il est approuvé à l'unanimité. Monsieur le Maire invite les membres du Conseil Municipal à le signer.

M. le Maire souhaite ajouter un point à l'ordre du jour ; Demande de Subvention auprès de la Région Hauts-de-France pour la construction d'un bâtiment communal destiné au service technique.

Les membres du Conseil Municipal acceptent l'ajout de ce point.

#### **DÉLIBÉRATION 2021-012 : Avenant n°1 au Marché « Dévoisement de réseaux d'eaux pluviales - rue de Flandre (RD 1017) » - Lot unique : Assainissement Eaux Pluviales rue de Flandre (RD1017)**

VU le Code des marchés publics ;

VU la délibération 2020-064 en date du 13 novembre 2020 portant sur le Marché relatif au dévoisement de réseaux d'eaux pluviales - rue de Flandre (RD 1017) ;

VU le Marché attribué à l'entreprise DEGAUCHY TP, 44 rue d'en haut, 60310 CANNECTANCOURT relatif au dévoisement de réseaux d'eaux pluviales - rue de Flandre (RD 1017) ;

VU le projet d'avenant relatif à la modification et à l'ajout de prestations : Ajout d'avaloir et piquage sur canalisation 800, piquage des accodrans, clôture du bassin d'orage, ventilation de la cave et rénovation des dégradations de trottoirs ;

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

- APPROUVE la modification des travaux et l'ajout de prestations supplémentaires.
- ACCEPTE l'avenant n° 1 au marché de l'entreprise DEGAUCHY TP relatif au dévoisement de réseaux d'eaux pluviales - rue de Flandre (RD 1017) pour un montant de 10 354,75 € H.T.  
De ce fait, le marché s'élève à 175 994,75 € H.T.

Entreprise	Montant HT (en € HT)	Montant TTC (en € TTC)	Avenant HT (en € HT)	Avenant TTC (en € TTC)
DEGAUCHY TP Rue de Flandre - RD1017 Lot unique : Assainissement EP	165 640,00 €	198 768,00 €	175 994,75 €	211 193,70 €

- AUTORISE Monsieur le Maire à signer cet avenant et tous actes s'y rapportant.

#### **DÉLIBÉRATION 2021-013 : Demande de Subvention auprès de la Région Hauts-de-France pour la pose d'un réseau d'eaux pluviales et la création de deux bassins d'orage rue du Matz**

Monsieur le Maire expose aux membres du Conseil Municipal le dossier pour la pose d'un réseau d'eaux pluviales et la création de deux bassins d'orage rue du Matz.

Les eaux pluviales de la totalité de la rue du Matz (y compris lotissement Keller) et des toitures riveraines sont collectées uniquement par deux avaloirs au point bas et est régulièrement inondée par temps d'orage. Le projet prévoit de poser un réseau

avec plusieurs grilles avaloirs afin de collecter les eaux pluviales et de les diriger dans les deux futurs bassins d'infiltration qui seront créés sur les parcelles : 636 et 563.

Vu la note sur la gestion des eaux pluviales de la commune rédigée par le bureau d'études ICSEO le 25 octobre 2016 ;  
Considérant que la pose d'un réseau d'eaux pluviales et la création de deux bassins d'orage rue du Matz sont nécessaires pour lutter contre les inondations rue du Matz;

Considérant que le coût total du projet selon le dossier réalisé par le Maître d'œuvre SECT-VRD, 160 rue des Prés Miny Moru 60700 PONTPOINT s'élève à 664 000,00 €.H.T soit 739 195,00 € T.T.C. y compris honoraires ;

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

- **DÉCIDE** de réaliser les travaux de pose d'un réseau d'eaux pluviales et création de deux bassins d'orage rue du Matz pour une dépense de 664 000,00 €.H.T (sous réserve de l'acceptation des subventions) ;
- **SOLLICITE** à cet effet une subvention auprès de la région Hauts-de-France au taux de 10% ;
- **AUTORISE** le Maire à déposer la demande de subvention, ainsi qu'à signer toutes les pièces afférentes à ce dossier.

#### **DÉLIBÉRATION 2021-014 : Demande de Subvention auprès de la Région Hauts-de-France pour la construction d'un bâtiment communal destiné au service technique**

Au cours de la séance du 09 novembre 2019, le Conseil Municipal a évoqué l'urgence de construire un bâtiment pour le service technique, à ce jour, une partie du matériel est entreposé chez M. VERYEPE, il est donc urgent que la commune regroupe son matériel dans un bâtiment.

Il a été proposé de construire ce bâtiment sur le terrain se situant derrière la Mairie et d'aménager un parking clos pour le personnel.

Vu l'absence de bâtiment communal pour le service technique ;

Considérant qu'il est indispensable de construire un bâtiment communal pour stocker le matériel technique ainsi que la voiture communale ;

Considérant que le coût total du projet selon le dossier réalisé par le Maître d'œuvre EURL DEWAELE HABITAT, 34 Grande rue 60420 COIVREL s'élève à 238 305,63 €.H.T soit 285 966,75 €.T.T.C. y compris honoraires ;

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

- **DÉCIDE** de réaliser les travaux de construction d'un bâtiment communal pour le service technique pour une dépense de 238 305,63 €.H.T (sous réserve de l'acceptation des subventions) ;
- **SOLLICITE** à cet effet une subvention auprès de la région Hauts-de-France au taux de 38% ;
- **AUTORISE** le Maire à déposer la demande de subvention, ainsi qu'à signer toutes les pièces afférentes à ce dossier.

#### **Bail commercial « Les délices du Paradis » représentés par M. KANINE Rachid**

M. le Maire informe le Conseil Municipal que M. KANINE Rachid aurait un acheteur potentiel pour le fonds de commerce.

Si l'occasion de réaliser un nouveau bail commercial se présente, les membres du Conseil Municipal souhaitent une révision du loyer mensuel, précision est faite qu'il n'y aura pas de logement, le bail concernera uniquement le local commercial.

M. le Maire propose un loyer de 100,00€ mensuel, les membres du Conseil souhaiteraient un loyer de 250,00€ mensuel.

Pour M. BURLURAUX Jérémy, il serait utile de se renseigner sur les loyers des commerces aux alentours.

Ce point est reporté et fera l'objet d'une délibération au moment opportun, la commune se fera aider d'un avocat pour la réalisation du nouveau bail commercial.

#### **City-Stade**

M. le Maire souhaite se renseigner auprès d'autres communes sur la gestion du City-Stade, il explique les difficultés rencontrées pour faire respecter l'arrêté municipal d'utilisation du City-Stade.

Faut-il instaurer un système d'accès avec code comme le gymnase d'Orvillers-Sorel, envisager un contrat avec une agence de sécurité pour la fermeture quotidienne ?

Des devis seront réalisés, ce point est à étudier.

## Organisation des bureaux de vote pour les élections départementales et régionales des 20 et 27 juin 2021

	Élections Départementales		Élections Régionales	
	20 juin 2021	27 juin 2021	20 juin 2021	27 juin 2021
<b>08h00 à 10h30</b>	Franck ODERMATT Jérémy BURLURAU Corinne LEROUX	Franck ODERMATT Jérémy BURLURAU Corinne LEROUX	Jean-Claude TRIOUX Jean-Louis MORAILLON M. COCHU	Jean-Claude TRIOUX Jean-Louis MORAILLON Myriam THUET
<b>10h30 à 13h00</b>	Franck ODERMATT Myriam THUET Jean-Marie VERYEPE	Franck ODERMATT Stéphane GOSSE Jean-Marie VERYEPE	Annie FAUGERE Jean-Marie VANDERSTICHELE Jérémy DELABIE	Annie FAUGERE Nadine SANTUNE Jérémy DELABIE
<b>13h00 à 15h30</b>	Jean-Claude TRIOUX Brigitte GANTIER Linda BRECQUEVILLE	Elisabeth DUMONT Linda BRECQUEVILLE Jean-Louis DUMONT	Corinne LEROUX Stéphane GOSSE Jean-Louis DUMONT	Jérémy BURLURAU Florent PETIGNY M. BOULOGNE
<b>15h30 à 18h00</b>	Elisabeth DUMONT Denis LEVIER Nadine SANTUNE	Elisabeth DUMONT Denis LEVIER Nadine SANTUNE	Jérémy BURLURAU Florent PETIGNY M. BOULOGNE	Jean-Marie VERYEPE Jean-Marie VANDERSTICHELE Philippe DUMONT

### Informations et questions diverses :

- ✓ Information du Maire :  
M. le Maire propose de créer un Conseil Municipal des jeunes. Une consultation de la population sera faite, s'il y a des volontaires, la mise en place du CMJ pourra être programmée pour septembre.
- ✓ Mme THUET Myriam : point sur les impayés d'eau ? Certains administrés ont reçu des relances du Trésor Public alors qu'ils n'avaient pas reçu la facture initiale.  
M. MORAILLON Jean-Louis souligne la responsabilité du Syndicat d'eau d'Orvillers-Sorel.
- ✓ M. VANDERSTICHELE Jean-Marie : Le SIVOM BCL a-t-il trouvé une solution pour son problème de boîte de branchement mal placée ?
- ✓ Mme DUMONT Elisabeth : Messe St Julie Billiart le dimanche 16 mai à 10h30 (Eglise St Eloi).  
Messe du 20 juin 2021 pour les départs du curé et du Diacre.

L'ordre du jour étant épuisé et le tour de table effectué, le Maire lève la séance à 20h30.

Conformément au décret 2010-783 du 8 juillet 2010, la séance du conseil municipal du 14 mai 2021 a comporté trois délibérations:

Avenant n°1 au Marché « Dévoiement de réseaux d'eaux pluviales - rue de Flandre (RD 1017) »	Délibération 2021/012
Demande de Subvention auprès de la Région HDF pour la pose d'un réseau d'eaux pluviales et la création de deux bassins d'orage rue du Matz	Délibération 2021/013
Demande de Subvention auprès de la Région HDF - construction d'un bâtiment communal	Délibération 2021/014

ODERMATT Franck	P.V approuvé	LEVIER Denis	Absent
DUMONT Elisabeth	P.V approuvé	LEROUX Corinne	P.V approuvé
TRIOUX Jean-Claude	P.V approuvé	MORAILLON Jean-Louis	P.V approuvé
FAUGERE Annie	Absente (Pouvoir à Franck ODERMATT)	SANTUNE Nadine	P.V approuvé
BURLURAU Jérémy	P.V approuvé	THUET Myriam	P.V approuvé
BRECQUEVILLE Linda	Absente	VANDERSTICHELE Jean-Marie	P.V approuvé
GANTIER Brigitte	Absente	VERYEPE Jean-Marie	P.V approuvé
GOSSE Stéphane	Absent		